

DR. NAGY ANNA BERTA
ÜGYVÉDI IRODA

Székhely: 1024 Budapest, Ezredes utca 13. 4. em. 1.
E-mail: mail@nagyannadr.hu | Telefon: +36 30 832 1338
KASZ: 36072308

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS ÜGYVÉDI TEVÉKENYSÉG ELLÁTÁSÁRA

Megbízó: **Tárnoki Közétkeztetési Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2461 Tárnok, Rákóczi út 78; cégjegyzékszám: 13-09-217449, nyilvántartó hatóság: Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága, adószám: 27553439-2-13, eljáró törvényes képviselő neve: Sárosi Zsuzsanna ügyvezető, eljáró törvényes képviselő lakcíme: 2461 Tárnok, Árpád utca 11.)

Megbízott: **a Dr. Nagy Anna Berta Ügyvédi Iroda** (1024 Budapest, Ezredes utca 13. 4. em. 1., nyilvántartó kamara: Budapesti Ügyvédi Kamara, KASZ: 36072308, eljáró ügyvéd: dr. Nagy Anna Berta)

- Megbízó és Megbízott a továbbiakban együttesen: **„Felek”** vagy bármelyikük mint **„Fél”** – között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint.

1. SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.1 Megbízó a jelen okiratba foglalt feltételek szerint megbízást ad Megbízott részére az alábbi a Megbízó részéről felmerülő, jogi szakértelmet igénylő ügyek megoldásában való közreműködésre, jogi tanácsadásra, ideértve okiratok készítését és véleményezését is.

1.2 Jelen szerződés hatálya nem terjed ki peres eljárásokban jogi képviselet ellátására, pénzügyi és adójogi tanácsadásra, gazdasági társaság alapítására, közbeszerzési eljárások bonyolítására, „külföldi” (beleértve az Európai Unió tagállamait) illetőségű természetes, vagy jogi személyekkel szemben fennálló megbízói követelések behajtására, a jogi tanácsadást meghaladóan felelősségre-vonási eljárások lebonyolítására és olyan ügyekben való közreműködésre, melynek tárgya ingatlan tulajdonjogának, vagy ingatlanra vonatkozó más vagyoni értékű jog átruházására, továbbá általában sem olyan ügyekben való közreműködésre, melynek üzleti értéke az ötvenmillió Ft-ot meghaladja.

1.1. Megbízott a megbízást elfogadja.

1.2. Megbízott vállalja, hogy az 1.1. pontban rábízott jogi, ügyvédi feladatokat Megbízó utasításai, továbbá a magyar hatályos anyagi és eljárási jog szabályai és legjobb tudása szerint látja el.

2. FELEK KAPCSOLATTARTÁSA

2.1. Kapcsolattartásra jogosult:
Megbízó részéről kapcsolattartók:

Sárosi Zsuzsanna ügyvezető
Tel: +36 20 340 5365
e-mail: tarnok.kozetkeztetes@gmail.com

Sa!

Megbízott részéről kapcsolattartók:

Dr. Nagy Anna Berta irodavezető ügyvéd

Tel.: +36 30 832 1338

E-mail: mail@nagyannadr.hu

A jelen szerződéssel kapcsolatos értesítéseket postai úton ajánlott, vagy tértivevényes levél formájában, illetve a jelen pontban megadott e-mailjeik útján kell közölni a fent megjelölt kapcsolattartó személyekkel.

A Felek rögzítik, hogy amennyiben a megjelölt kapcsolattartók személyében, adataiban, elérhetőségében változás állna be, úgy erről - jelen szerződés módosítása nélkül – kötelesek a másik Felet a változásról haladéktalanul írásban, és igazolható módon értesíteni. A Megbízott részéről kapcsolattartásra jogosult az iroda ügyvédjelöltje is.

3. MEGBÍZÁS DÍJA

3.1. Megbízott az 1. pontban megjelölt ügyvédi tevékenység ellátásáért munkaóránként 35.000,- Ft (azaz harmincötezer forint) + ÁFA óradíjra jogosult.

3.2. A megbízás teljesítése során felmerülő készkiadások (pl. eljárási illeték, igazgatási szolgáltatási díj, szakértői vélemények díj költsége, igazolt útiköltség, postaköltség, tulajdoni lapok költsége) Megbízót terhelik, a Megbízott által előlegezett készkiadásokat Megbízó bizonylat ellenében köteles megtéríteni.

4. FIZETÉSI FELTÉTELEK

4.1. A megbízási díj összege havonta, a jelen szerződésben megjelölt óradíj alapján, az adott hónapban Megbízott által a megbízás teljesítésére fordított munkaórák száma és azok tételes kimutatása alapján kerül megállapításra. Megbízott köteles az adott hónapban ellátott feladatokról és a ráfordított munkaidőről szóló kimutatását teljesítési igazolás kiállítása iránti kérelméhez csatolni.

4.2. A díj kifizetése utólag, Megbízott által megbízott teljesítésének igazolását követően kiállított számla ellenében esedékes. A feladatok teljesítését Megbízó részéről Sárosi Zsuzsanna igazolja.

4.3. Megbízó vállalja, hogy a megbízási díj összegét a számla kézhezvételétől számított nyolc napon belül kiegyenlíti a Megbízott K&H Bank Zrt. (székhely: 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.) által vezetett HU22 1040 3181 5052 6974 8687 1002 (SWIFT/BIC: OKHBHUHB) számú bankszámlájára történő átutalás útján.

4.4. Fizetési késedelem esetén Megbízott a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6:155.§ szerinti késedelmi kamatot is jogosult érvényesíteni.

4.5. A Megbízott a teljesítéséhez jogosult a Ptk. 6:129. §-a alapján - közvetített szolgáltatást nyújtó - közreműködőt szabadon igénybe venni, általa közvetített szolgáltatást nyújtani (a teljesség igénye nélkül például: ügyvéd, ügyvédi iroda, szabadalmi ügyvivő, szakértő szolgáltatásai). A Megbízott számlájában a közvetített szolgáltatás tényét feltünteti.

5. FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSRA VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

5.1. A Megbízott tájékoztatja Megbízót, hogy mint ügyvédi iroda 30.000.000,- Ft/év, illetve 15.000.000,-Ft/káresemény összegű szakmai felelősségbiztosítással rendelkezik a Magyar Ügyvédek Kölcsönös Biztosító Egyesületénél.

sa!

5.2. Felek Megbízott felelősségét bármely károkozás miatt (ide nem értve a szándékosan okozott kárt) 15.000.000,- Ft/káresemény, de maximum 30.000.000,-Ft/év összegre korlátozzák. Káreseményenként a Megbízott felelőssége 15.000.000,-Ft/káresemény összegben maximalizált akkor is, ha több ügyintéző ügyvéd vett részt az ügy intézésében. Felek Megbízott ezt meghaladó mértékű anyagi felelősségét kizárják.

5.3. Felek kijelentik, hogy a Megbízott jelen szerződésben megállapított díjai a Megbízott jelen szerződésben rögzített felelősség korlátozásával arányosak.

5.4. Amennyiben Megbízónak magasabb összegű Megbízotti helytállásra vonatkozó igénye merülne fel, azt a konkrét ügygel kapcsolatos megbízás megadásakor kifejezetten írásban kell közölnie Megbízottal. Megbízott ilyen esetben is csak akkor és attól kezdődően vállal magasabb anyagi felelősséget, ha számára megfelelő kiegészítő felelősségbiztosítást tudott kötni. Ennek megtörténtét, és az így jelentkező többletköltségek Megbízó általi megtérítését Felek egy kiegészítő megállapodás keretében írásban rögzítik.

5.5. Felek az üzleti érdekeiket és a költségoptimalizálást mérlegelve a kockázat megosztás fentiekben írt módját választották.

5.6. A Megbízott vállalja, hogy a Megbízóval, illetve munkatársaival kapcsolatban tudomására jutott mindennemű adatot üzleti és ügyvédi titokként kezel és időben korlátlanul megőrzi, illetve munkatársaival is betartatja ezen rendelkezéseket.

6. A PÉNZMOSÁS MEGELŐZÉSÉVEL KAPCSOLATOS KÖTELEZŐ ELŐÍRÁSOK

6.1. Megbízó tudomásul veszi és jelen okirat aláírásával egyben hozzájárul, hogy a Megbízott a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (továbbiakban: Pmt.) értelmében Megbízó, illetve a képviselőjében eljáró személy (továbbiakban: Ügyfél) Törvényben meghatározott személyes adatait a személyes adatokat tartalmazó hatósági okmányok alapján rögzítse (kötelező ügyfél-átvilágítás).

6.2. Az ügyfél-átvilágítási eljárás során az Ügyfél köteles írásbeli nyilatkozatot tenni arra vonatkozóan, hogy saját, vagy a tényleges tulajdonos nevében, illetőleg érdekében jár-e el, továbbá írásban kell, hogy hozzájárulását adja személyes adatainak a Megbízott által történő kezeléshez.

6.3. Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy a megbízás fennállása alatt az ügyfél-átvilágítás során rögzített adatokban, illetve a tényleges tulajdonos személyét érintően bekövetkezett változásról a tudomásszerzéstől számított 5 (öt) munkanapon belül értesíti Megbízottat.

6.4. Megbízó tudomására szolgál, hogy amennyiben az Ügyfél nem kíván az ügyfél-átvilágítási eljárásnak eleget tenni, akkor a Törvény előírása alapján Megbízottnak nem áll módjában a megbízást elfogadni, és/vagy a Megbízó részére jogi szolgáltatást nyújtani.

6.5. A Felek megállapítják, hogy a Megbízott jelen megbízási szerződés szerinti adatfeldolgozói tevékenysége – amennyiben illet végez – jogszabályi kötelezettségen, vagy a Megbízó felkérésén, utasításán alapul.

6.6. A Megbízott személyes adatokat kizárólag a Megbízó írásbeli utasításai alapján kezeli – beleértve a személyes adatoknak valamely harmadik ország vagy nemzetközi szervezet számára való továbbítását is –, kivéve akkor, ha az adatkezelést a Megbízottra alkalmazandó uniós vagy a magyar jog írja elő. Ebben az esetben erről a jogi előírásról a Megbízott a Megbízót az adatkezelést megelőzően értesíti, kivéve, ha a Megbízó értesítését az adott jogszabály fontos közérdekből tiltja.

6.7. A Megbízott biztosítja azt, hogy a személyes adatok kezelésére feljogosított személyek jogszabályon alapuló megfelelő titoktartási kötelezettség alatt állnak.

6.8. A Megbízott az adatkezelés jellegének figyelembevételével megfelelő technikai és szervezési intézkedésekkel a lehetséges mértékben segíti a Megbízót abban, hogy teljesíteni tudja kötelezettségét az érintett jogainak gyakorlásához kapcsolódó kérelmek megválaszolója tekintetében.

6.9. A Megbízott az adatkezelés befejezését követően a Megbízó döntése alapján minden személyes adatot töröl vagy visszajuttat az Megbízónak, és törli a meglévő másolatokat, kivéve, ha az uniós vagy a magyar jog a személyes adatok tárolását írja elő.

6.10. A Megbízó által a Megbízott részére átadott személyes adatok köre a jelen szerződés alapján elvégzendő jogi feladatoktól függően eltérő lehet.

6.11. A Megbízott a jelen szerződésben teljesítésétől eltérő célra az átadott adatokat nem használhatja fel.

6.12. A Megbízott az adatbiztonsági szabályokat betartja.

6.13. A Felek a jelen szerződés megszűnését követően a Megbízott részére átadott adatok jogi sorsára vonatkozóan külön állapodnak meg.

6.14. Megbízó kijelenti, hogy Megbízott adatkezelési tájékoztatóját megismerte és az abban foglaltakat elfogadja.

7. SZERZŐDÉS HATÁLYA

7.1. Jelen szerződés a Felek kölcsönös aláírásával napján lép hatályba és határozatlan időre jön létre.

7.2. Jelen szerződés által létrehozott jogviszony felek bármelyikének jogutód nélküli megszűnésével szűnik meg, illetve közös megegyezéssel és rendes vagy rendkívüli felmondással megszüntethető az alábbiak szerint:

A jelen megbízási szerződést annak megkötését követő 3 (három) hónapon belül a szerződő felek bármelyike jogosult indokolás nélkül, azonnali hatállyal megszüntetni a másik félhez intézett egyoldalú nyilatkozatával.

A jelen megbízási szerződést annak megkötését követő 3 (három) hónapos időtartam leteltét követően bármelyik fél jogosult indokolás nélkül, 30 (harminc) napos felmondási idő betartása mellett, a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal felmondani (rendes felmondás).

Felek bármelyike rendkívüli felmondással azonnali hatállyal szüntetheti meg a megbízási jogviszonyt, amennyiben a másik fél e jogviszonyból származó lényeges kötelezettségét szándékosan, vagy súlyos gondatlansággal jelentős mértékben megszegi és mulasztását írásbeli felszólítás ellenére vagy a kötelezettségszegéssel ésszerű határidőn belül nem orvosolja.

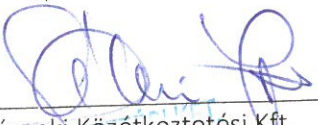
8. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

8.1. Felek egymás közötti jognyilatkozatai és megbízó fel kérései akkor hatályosak, ha azt a másik féllel közölték. Írásbeli jognyilatkozat akkor tekinthető közöltnek, ha azt a másik fél fent megjelölt székhelyén a fél képviselője átveszi. Az elektronikus levelezés útján tett jognyilatkozat az elküldését követő munkanapon tekinthető közöltnek.

fel

8.2. Felek a fenti okiratot átolvasás, értelmezés és megértés után, mint szerződési akaratukkal mindenben egyezőt helybenhagyólag aláírták. Jelen szerződésben nem érintett kérdésekben a Ptk. és az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Üttv.) rendelkezései az irányadóak.

Budapest, 2026. április 29.

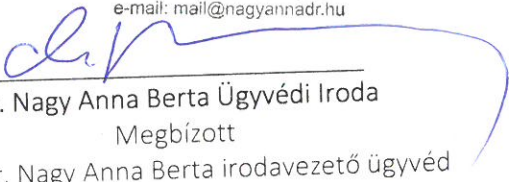

Tárnoki Közvetkeztetési Kft.

Megbízó

képv.: Sárosi Zsuzsanna ügyvezető

TÁRNOKI KÖZVETKEZTETÉSI KFT.
2481 Tárnok, Rákóczi út 13.
Adószám: 2481-09-211-419
Cégszám: 13-09-211-419

Dr. Nagy Anna Berta ügyvéd
Dr. Nagy Anna Berta Ügyvédi Iroda
1024 Budapest, Ezredes utca 13. IV./1.
KASZ: 36072308
mobil: +36 30 832 1338
e-mail: mail@nagyannadr.hu


Dr. Nagy Anna Berta Ügyvédi Iroda

Megbízott

képv.: dr. Nagy Anna Berta irodavezető ügyvéd

Sa