

Távfelügyeleti Szerződés

Mely létrejött egyrészről, mint Megbízó:

Megbízó neve :	Tárnoki Közétkeztetési Kft.
Képviselő neve (cég esetén) :	Sárosi Zsuzsanna
Székhely címe:	2461 Tárnok Rákóczi utca 78.
Adószáma:	27553439-2-13
Cégjegyzékszám:	13-09-217449
Lakcíme:	2461 Tárnok Fő utca 17.
Levelezési cím:	2461 Tárnok Rákóczi utca 78.
Anyja neve:	Kéri Zsuzsanna Róza
Születési helye, ideje:	Budapest 1971.08.10.
Személyigazolvány száma:	
Adóazonosító jele:	8382060447
Távfelügyeleti objektum címe:	2461 Tárnok Rákóczi út 78.
Objektum azonosító száma:	6117

Másrészről mint Szolgáltató:

Neve: Sion Security Kft
Cégjegyzék szám: 13-09-089552
Székhely: 2300 Ráckeve, Hrsz: 0436/2
Levelezési cím: 2340 Kiskunlacháza Dózsa György út 186.

Szerződő felek a jelen szerződést az alábbi fentiekben megadott adatok (Távfelügyeleti objektum címe, Objektum azonosító száma) távfelügyeletének tárgyában kötik a szerződés részletezett rendelkezései szerint.

1. SION SECURITY KFT.(továbbiakban, mint szolgáltató) vállalja, hogy fogadja a fent írt objektumból érkező jelzéseket a nap 24 órájában, melyet az oda telepített un. Személy-vagyonvédelmi berendezés továbbít a felügyeleti állomásra, telefonon vagy rádión keresztül, esetleg mindkettőn.
2. A beérkező adatokat számítógépesen kiértékeli és a jelzésnek megfelelően, intézkedik.
3. A szolgáltató vállalja, hogy eseményjelzéskor biztonsági szolgálata maximum: 15 perc alatt a helyszínre kiérkezik és a reá vonatkozó törvények szerint, intézkedik. Szerződő Felek megállapodnak, hogy Szolgáltató mentesül a 15 perces kiérkezési határidő alól, amennyiben a kiérkezéssel kapcsolatosan vis maior (pl.: járórgépjármű kiérkezés közbeni meghibásodása, üzemképtelenné válása, rendőri igazoltatás esete, késleltető közlekedési jelzések /piros sorompó/ esete, stb.) áll fenn. Szükség szerint riasztja a területi illetékes hatóságot, valamint szakhatóságokat és a megrendelő által meghatározott személyeket.
4. A szolgáltató eseményjelzéskor azonnal megkezdje az intézkedést, de a járórgépjárműre érkezéséig keletkezett esetleges rongálásért nem tud felelősséget vállalni.
5. A szolgáltató csak a távfelügyeleti rendszerére beérkezett információkért vállal felelősséget.
6. A szolgáltató a beérkezett adatokat számítógépesen naplózza és azt havi jelentésként egy hónapig, megőrzi.
7. Amennyiben a riasztórendszer telefonvonalon csatlakozik a szolgáltató távfelügyeleti rendszeréhez, úgy a szolgáltató nem vállal felelősséget a telefonvonal használhatatlansága, és az annak hiányából származó károkokért.
8. Amennyiben a védelmi berendezés üzemképtelenné válik, a javítás vagy az esetleges csere idejéig az őrzésről a megrendelő gondoskodik.
9. A rádiós kódadó berendezés nem válik a megrendelő tulajdonává, annak költsége bérleti díjnak tekintendő az üzemeltetés teljes időtartamára.
- A rádiós rendszer folyamatos fejlesztési és karbantartási költségét nem hárítjuk át az előfizetőre.
10. A feltelepített riasztó rendszer az ügyfél tulajdonát képezi.
11. A megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy esetleges téves riasztáskor azonnal értesíti a biztonsági szolgálatot a /06 70/ 634-54-34-es telefonszámon, amennyiben ezt elmulasztja úgy téves kiszállási díjat, nettó 1.500 Ft-ot számítunk fel. Kültéri érzékelő esetén minden kivonulás díja nettó 1.500,- Ft. A szolgáltató vállalja, hogy a távfelügyeleti szolgáltatás során a tudomására jutott adatokat és információkat bizalmasan és a legszigorúbb titokként kezeli.
12. A Megrendelő abban az esetben, ha - a riasztórendszer, intézkedést követő jelzésén kívül - járórgépjárművel, preventív kivonulást, ingatlan ellenőrzést, valamint egyéb helyszíni beavatkozást igényel, annak a teljesítését opcionálisan, a díjszabásban megjelölt összeg megtérítése ellenében teheti meg. Az eseti kivonulás díja nettó 3.000,-Ft / alkalom.
13. A szolgáltató saját hibájából származó károkokért anyagi és jogi felelősséget vállal.
14. A Szolgáltató vállalja, hogy az ügyeleti rendszer hibás működéséből, az ügyeleteselek mulasztásából, a kivonulást igénylőknél a saját vagy megbízott járórgépjármű kivonulásának vis maior okon kívül történt elmaradásából, a saját járórgépjármű hibájából adódó károkokat megtéríti - kivéve vis maior - a következők szerint: amennyiben Megbízó a valós értéknek megfelelő vagyonbiztosítással rendelkezik és az objektum védelme megfelel a MABISZ vonatkozó ajánlásainak, úgy a biztosító által meg nem térített, igazolt és az eseményt követő 30 napon belül bejelentett kárt 3 000 000 Ft határig, amely összeg felár ellenében többszörözhető. Ha Megbízó nem rendelkezik vagyonbiztosítással, a számlával igazolt kártérítés felső

határa 50 000 Ft. A Szolgáltató felelősségvállalásának feltétele az esedékes díjak határidőig történő befizetése Megbízó részéről. A Szolgáltató tájékoztatja Megbízót, hogy tevékenysége végzéséhez szükséges felelősségbiztosítással rendelkezik, valamint, hogy a távfelügyelet nem helyettesíti a biztosítást, csak csökkentheti a kockázatot és a káresemény mértékét. A Szolgáltató nem vállal felelősséget az Adatlap helytelen kitöltéséből, az Adatlapon megjelöltek elérhetetlenségéből, az értesítettek értesítést követő magatartásából, a rendőrségi intézkedés elmaradásából, illetve a járőr helyszínre érkezéséig történt károktól, amennyiben a kárkezelés a szerződésben vállalt időn belül van.

15. Kárviselés szempontjából a vagyontárgyak eltulajdonításában megnyilvánuló bűncselekménnyel (pl. betöréssel, lopással) okozott kárnak csak az tekinthető, amelyet a megbízó feljelentés formájában az esemény bekövetkezését követő 24 órán belül az illetékes hatóságnak a tudomására hozott, majd az eseményt követő 48 órán belül ezt a Megbízottnál írásos formában jelezte, és amelyért a megbízott jelen szerződésben foglalt rendelkezések alapján felelősséggel tartozik.

16. A megrendelő vállalja, hogy az előzetesen megállapított havi előfizetési díjat, amely havi nettó: 4.200,- Ft + Áfa, megfizeti a hozzá eljuttatott árutalási vagy közpénzfizetési számla alapján, a rajta feltüntetett határidőn belül. A szolgáltató az árváltoztatást évente egyszer maximum az infláció mértékével változtathatja.

(Bankszámlaszám: 11742214-20016540 ez az OTP kiskunlacházi fiókjánál vezetett számlaszám.)

17. Az őrzési díj előfizetés, amelynek a tárgyhót megelőző hónap utolsó napjáig kell beérkeznie, 30 nap fizetési késedelem esetén a szerződött objektum távfelügyeleti őrzés-védelmének korlátozását vonja maga után, visszakapcsolási díjként bruttó 3 000 Ft-ot számítunk fel. Tartozás esetén Szolgáltató a Megbízóval szemben fennálló követelése kezelése céljából jogosult külső követeléskezelőt igénybe venni, továbbá az Általános Szerződési Feltételek értelmében Fizetési Meghagyásos (FMH) eljárás megindítására, melynek során végrehajthatósági döntés keletkezik, így ingó és ingatlan vagyonon egyaránt behajthatóvá válik a tartozás. A Megbízó tudomásul veszi és hozzájárulását adja ahhoz, hogy a követeléskezeléshez szükséges adatait, amennyiben azok rendelkezésre állnak (Ügyfél nevét; azonosításához szükséges személyes adatait: szül. helyét, idejét, édesanyja nevét; elérhetőségi adatait: lakcímét, telefonszámát, e-mail címét) a követeléskezelőnek, eljáró ügyvédnek. Magyar Közigazgatási Kamarának átadja a Szolgáltató.

18. A szolgáltató kijelenti, hogy az általa feltelepített riasztó eszközök MABISZ minősítésűek.

19. A szolgáltató által telepített riasztó rendszerre garanciát vállal, ami a szerződéskötés időpontjától 12 hónapig érvényes. A garancia a készülékbe lévő akkumulátorra és az elemi csapásokból származó károokra nem vonatkozik. A garancia letelte után cégünk lehetőséget nyújt garanciális szerződés kötésére.

20. A szolgáltató az idegen telepítő által telepített vagyonvédelmi riasztó eszközökre, felelősséget nem tud vállalni.

21. Garanciális szerződés kötése esetén a riasztó rendszerben történő meghibásodást 48 órán belül elhárítjuk, kiszállás, anyag ár, munkadíj nélkül, e szerződés megkötése esetén az előfizetési díjhoz nettó: 1.000,- Ft készenléti díjat számolunk fel.

22. Jelen szerződést a felek 60 naptári nap felmondási határidővel írásban bármikor a szolgáltató részéről indoklással - megszüntethetik. Vitás esetben a mindenkori jogszabályok rendelkezései az irányadók.

23. A megrendelő ezen szerződéssel vállalja, hogy a hatályba lépéstől számított 24 hónapig a távfelügyeleti szolgáltatást igénybe veszi, amennyiben ezt nem teljesíti nettó: 99.000,- Ft beszerelési kedvezmény visszafizetés és felszerelési díjat egy összegben megfizeti a szolgáltatónak.

24. A szolgáltató ajánlja a megrendelőnek a riasztó rendszer 2 havi, de legalább fél éven belüli rendszerességgel történő kipróbálását, amely az ügyfelei által telefonon, a jelszó bemenésével történjen az esetleges rendszer hibák kiküszöbölése végett.

25. Megbízott kizárólag írásban (levél, fax) fogad el jelen megbízási szerződés és a szerződés részét képező adatlap adatait érintő változásokat. Az értesítés elmaradásából eredő bármilyen esemény bekövetkezéssel kapcsolatos felelősség a Megbízót terheli.

26. A megrendelő köteles hozzájárulni, hogy a felmondási idő letelte után 5 munkanapon belül a szolgáltató védelmi berendezését a távfelügyeleti rendszerből kiprogramozza és amennyiben rendelkezik a rádiós kódadó berendezéssel, visszaszolgáltatja a szerződés 9. pontjában leírtak szerint.

27. A megbízott a megrendelővel folytatott telefonbeszélgetéseket rögzítheti, riasztási eseménykor a megbízott fényképeket készíthet a megbízó objektumáról.

28. A szerződés egyéb adatait a mellékelt adatlap tartalmazza.

29. A Szerződő Felek jelen szerződést és ezen szerződés elválaszthatatlan részét képező Általános szerződési feltételeket megértették és tudomásul vették, amely a szolgáltató honlapján elérhető, közzétett. A Szolgáltató az Általános Szerződési Feltételek egyoldali módosítására jogosult. A Szolgáltató a mindenkor hatályos Általános Szerződési Feltételeit a módosítások feltüntetésével a hivatalos honlapján teszi közzé.

Szerződés hatályba lépése: 20. 25. év 11. hó nap óra perc

A szerződő felek jelen szerződést, akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Kiskunlacháza, 20. 25. év 11. hó nap

SÁROSI ZSUZSANNA

Megbízó (képviselője) olvasható neve

Megbízó (képviselője) aláírása

5689.04.25

Megbízó Személyigazolvány száma

