

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

ÉTKEZŐ FEJLESZTÉS / ÁTALAKÍTÁS szolgáltatásra

Amely létrejött egyrészről

Megbízó neve: Tárnoki Közétkeztetési Kft.

Székhely cím: 2461 Tárnok, Rákóczi utca 78.

Adószáma: 27553439-2-13

Képviselő kapcsolattartó: Zsigár Zsuzsanna

Telefonszáma: +3670 247 8256

E-mail címe: tarnok.kozetkeztetes@gmail.com

mint megbízó (továbbiakban Megbízó), másrészről pedig

Név: LBG Liget Szociális Szövetkezet

Adószáma: 25174874-2-43

Székhely cím: 1096 Budapest, Lenhossék utca 3/a. földszint 2.

Képviselő kapcsolattartó: Kühtreiber – Gádos Mercédesz

Telefonszám: +3670 777 5599

E-mail címe: hello@lorart.hu mint megbízott (továbbiakban Megbízott) között.

Konzultáció időpontja: 2023. augusztus 7.

Megbízás ill. felkészítendő ingatlan helyszíne: Tárnok, Általános Iskola / étkeзде

Ingatlan / helyiség mérete: 46 nm

Megbízási szerződés tárgya

Megbízó ezennel megbízza a Megbízottat, hogy jelen szerződésben foglalt feltételekkel, megfelelő szakértelemmel, a szükséges technikai eszközökkel, a tőle elvárható legjobb minőségben végezze el az ingatlan fejlesztésére / átalakítására és tervezésre vonatkozó megbízást.

A megbízott a megbízást elfogadja és kötelezettséget vállal a fenti feladatok elvégzésére.

Választott csomag neve és tartalma:

Silver csomag - Tanácsadás Kantin fejlesztés és átalakítás

Amit tartalmaz:

- ✦ Előzetesen kérek pár fotót az ingatlanról
- ✦ 1 alkalom helyszíni felmérés, igények átbeszélése és tanácsadás a helyszínen, az átalakításra szánt ingatlan / helyiségekkel kapcsolatban
- ✦ A hangulatos tér kialakítása érdekében a berendezési stílus, színek, textiliák, fal-és padlóburkolatok, bútorok, megvilágítás és a kiegészítők átbeszélése.
- ✦ 1 db látványterv javaslat
- ✦ Írásban összeállított teendő lista, mely tartalmazza helyiségenként a javasolt változtatásokat, hogy melyek azok, amit érdemes / szükséges a helyiségben átalakítani (mely bútor menjen vagy maradjon, burkolatok javítása, textilek cseréje, világítás kiegészítése, falak festése)

(Konszignációs / bevásárló listát nem tartalmaz!)

Szolgáltatás díja: 150 000 Ft, mely tartalmaz egy grátisz beltéri felkészítést és fotózást.

A szolgáltatási díj az Áfa összegét nem tartalmazza. Az ajánlat az esetlegesen szükséges szakmunka díját, illetve a megvásárlandó termékek árát nem tartalmazza!

A rendelkezésre állási idő a megbízás kezdési időpontjától indul és a fotók átadásáig tartó időtartamot foglalja magában.

Jogok és kötelezettségek

A Megbízott köteles a választott csomagban foglaltakat, jelen szerződésben vállalt határidőre teljesíteni.

A Megbízott köteles a Megbízó adatait a hatályos adatvédelmi jogszabályoknak és előírásoknak megfelelően kezelni.

A Megbízó köteles a Megbízottnak jelen szerződés szerinti feladatok elvégzéséért a választott csomag szerinti díjat fizetni.

A Megbízó feladata az adott munkához szükséges minél teljesebb körű információk, adatok átadása, adott esetben a lakberendezési döntésekhez szükséges más szakmák konzultáló szakembereinek biztosítása (pl. statikus, épületgépész, tűzvédelmi szakember, műemlékvédelmi, környezetvédelmi szakmérnök...stb.), illetve a szükséges engedélyek beszerzése; mivel ezek nem tartoznak bele a Megbízott felelősségi körébe.

Teljesítés, határidők

Látványterv és írásban összeállított teendő lista a tér funkcionális szervezéséről, berendezési stílus, színek, textíliák, fal-és padlóburkolatok, bútorok, megvilágítás és a kiegészítők javaslatait az átalakítási terveiről, a megbízástól számított 3 napon belül, elektronikus úton kerül átadásra.

Az ingatlanról és / vagy annak helyiségeiről készült Előtte / Utána fényképek a tervek átadásától számított legfeljebb 5 évig kerülnek tárolásra.

Díjfizetés

Megbízó vállalja, hogy a szerződésben foglalt teljes csomag díját, azaz bruttó 190 500 Ft-ot a Díjbekérő alapján, a szerződés aláírását követő 72 órán belül teljesíti.

Szerzői jog, felhasználási jog

A szerzői jogi törvény rendelkezése értelmében jelen szerződés keretében elkészült tervek és fotók szerzői joga, ezek alkotóját illetik meg.

Az elkészült terveket, a megvalósult állapotot a Megbízott referenciaként web-, és közösségi oldalain (Facebook, Instagram) felhasználhatja*.

**igény és kérés esetén név és cím nélkül, a Megbízó kilétét harmadik fél számára titkosan kezelve!*

A Megbízó jelen szerződés aláírásával engedélyezi a Megbízott számára a fotók utólagos szerkesztését, módosítását, beleértve, de nem korlátozva a kompozíciókészítés, optikai módosítás tevékenységeket mindaddig amíg ezek a tevékenységek bizonyíthatóan nem rosszindulatúak, és a Megbízó számára nyilvánvaló anyagi vagy erkölcsi hátrányt nem okoznak az eredeti fotókhoz képest.

A Megbízó jelen szerződés szerinti díjazás ellenében a képekre felhasználási jogot szerez.

Joga van a terveket és fényképeket saját közösségi profilján felhasználni, kizárólag magán- és üzleti célra.

Adatkezelés

Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződéssel összefüggésben egymásnak átadott, illetve egymás tudomására hozott személyes, vagy egyéb adatot tartalmazó információt a személyes adatok védelméről és közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló törvény, valamint egyéb adat- és titokvédelmi szabályok előírásainak megfelelően kezelik és sem a szerződés időbeli hatálya, érvényessége alatt, sem annak megszűnését követően a szerződésben foglalt jogviszonytól eltérően, a másik fél engedélye nélkül, saját, valamint harmadik személyek céljaira nem használják fel, harmadik személyek számára nem teszik hozzáférhetővé, azzal egyéb módon sem élnek vissza.

Ezen kötelezettségei megszegésével okozott kárért a szerződésszegő fél kártérítési felelősséggel tartozik.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

Kelt: Budapest, 2023. augusztus 14.



Megbízó

TÁRNOKI KÖZÉTKÉZELÉSI KFT.
2461 Tárnok, Rákóczi utca 78.
Adószám: 27563439-2-13
Cégl.szám: 13-09-217449



Megbízott szolgáltató

Ezen ajánlat másolása, továbbítása, vagy bármely célból történő felhasználása szigorúan tilos. Tartalma kizárólag az ingatlan tulajdonosának szól és olyan bizalmas jellegű információkat tartalmazhat, amelyek feltárását jogszabály vagy szerződés tiltja.