

BJ/015

Távfelügyeleti Szerződés

Mely létrejött egyrészről, mint Megbízó:

Megbízó neve :	Tárnoki Közétkeztetési Kft
Képviselő neve (cég esetén) :	Sárosi Zsuzsanna
Székhely címe:	2461 Tárnok, Rákóczi utca 78.
Adószáma:	27553439-2-13
Cégjegyzékszáma:	13-09-217449
Lakcíme:	
Levelezési cím:	2461 Tárnok, Rákóczi utca 78.
Anyja neve:	Kéri Zsuzsanna Róza
Születési helye, ideje:	Budapest, 1971.08.10.
Személyigazolvány száma:	
Adóazonosító jele:	
Távfelügyeleti objektum címe:	2461 Tárnok, Rákóczi utca 78.
Objektum azonosító száma:	72154

Másrészről mint Szolgáltató:

Neve: Érték-Ör Kft.
 Cégjegyzék szám: 13-09-151297
 Székhely: 2310 Szigetszentmiklós Patófi Sándor utca 113/b.
 Levelezési cím: 2340 Kiskunlacháza Dózsa György út 186.

Szerződő felek a jelen szerződést az alábbi fentiekben megadott adatok (Távfelügyeleti objektum címe, Objektum azonosító száma) távfelügyeletének tárgyában kötik a szerződés részletezett rendelkezései szerint.

1. Érték-Ör Kft.(továbbiakban, mint szolgáltató) vállalja, hogy fogadja a fent irt objektumból érkező jelzéseket a nap 24 órájában, melyet az oda telepített un. Személy-vagyonvédelmi berendezés továbbít a felügyeleti állomásra, telefonon vagy rádión keresztül, esetleg mindkettőn.
2. A beérkező adatokat számítógépesen kiértékeli és a jelzésnek megfelelően, intézkedik.
3. A szolgáltató vállalja, hogy eseményjelzésre biztonsági szolgálata maximum: 15 perc alatt a helyszínre kiérkezik és a reá vonatkozó törvények szerint, intézkedik. Szerződő Felek megállapodnak, hogy Szolgáltató mentesül a 15 perces kiérkezési határidő alól, amennyiben a kiérkezéssel kapcsolatosan vis maior (pl.: járőr gépjármű kiérkezés közbeni meghibásodása, üzemképtelenné válása, rendőri igazoltatás esete, késleltető közlekedési jelzések /piros sorompó/ esete, stb.) áll fenn. Szükség szerint riasztja a területi illetékes hatóságot, valamint szakhatóságokat és a megrendelő által meghatározott személyeket.
4. A szolgáltató eseményjelzésre azonnal megkezdje az intézkedést, de a járőr helyszínre érkezéséig esetleges rongálásért nem tud felelősséget vállalni.
5. A szolgáltató csak a távfelügyeleti rendszerére beérkezett információkért vállal felelősséget.
6. A szolgáltató a beérkezett adatokat számítógépesen naplózza és azt havi jelentésként egy hónapig, megőrzi.
7. Amennyiben a riasztórendszer telefonvonalon csatlakozik a szolgáltató távfelügyeleti rendszeréhez, úgy a szolgáltató nem vállal felelősséget a telefonvonal használhatatlansága, és az annak hiányából származó károkért.
8. Amennyiben a védelmi berendezés üzemképtelenné válik, a javítás vagy az esetleges csere idejéig az őrzésről a megrendelő gondoskodik.
9. A rádiós kódadó berendezés nem válik a megrendelő tulajdonává, annak költsége bérleti díjnak tekintendő az üzemeltetés teljes időtartamára.
- A rádiós rendszer folyamatos fejlesztési és karbantartási költségét nem hárítjuk át az előfizetőre.
10. A fellelített riasztó rendszer az ügyfél tulajdonát képezi.
11. A megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy esetleges téves riasztáskor azonnal értesíti a biztonsági szolgálatot a 06 70/ 420-70-17-es telefonszámon, amennyiben ezt elmulasztja úgy téves kiszállási díjat, nettó 1.500 Ft-ot számítunk fel. Kültéri érzékelő esetén minden kivonulás díja nettó 1.500,- Ft. A szolgáltató vállalja, hogy a távfelügyeleti szolgáltatás során a tudomására jutott adatokat és információkat bizalmasan és a legszigorúbb titokként kezeli.
12. A Megrendelő abban az esetben, ha - a riasztórendszer, intézkedést követő jelzésén kívül – járőri intézkedést, preventív kivonulást, ingatlan ellenőrzést, valamint egyéb helyszíni beavatkozást igényel, annak a teljesítését opcionálisan, a díjszabásban megjelölt összeg megtérítése ellenében teheti meg. Az eseti kivonulás díja nettó 3.000,-Ft / alkalom.
13. A szolgáltató saját hibájából származó károkért anyagi és jogi felelősséget vállal.
14. A Szolgáltató vállalja, hogy az ügyeleti rendszer hibás működéséből, az ügyeletesei mulasztásából, a kivonulást igénylőknél a saját vagy megbízott járóre kivonulásának vis maior okon kívül történt elmaradásából, a saját járórei hibájából adódó károkat megtéríti - kivéve vis maior - a következők szerint: Amennyiben Megbízó a valós értéknek megfelelő vagyonbiztosítással rendelkezik és az objektum védelme megfelel a MABISZ vonatkozó ajánlásainak, úgy a biztosító által meg nem térített, igazolt és eseményt követő 30 napon belül bejelentett kárt 3 000 000 Ft határig, amely összeg felár ellenében többszörözhető. Ha a Megbízó nem rendelkezik vagyonbiztosítással, a számlával igazolt kártérítés felső határa 50 000 Ft. A Szolgáltató felelősségvállalásának feltétele az esedékes díjak határidőig történő befizetése Megbízó részéről. A Szolgáltató

tájékoztatja Megbízót, hogy tevékenysége végzéséhez szükséges felelősségbiztosítással rendelkezik, valamint, hogy az távfelügyelet nem helyettesíti a biztosítást, csak csökkentheti a kockázatot és a káresemény mértékét. A Szolgáltató nem vállal felelősséget az Adatlap helytelen kitöltéséből, az Adatlapon megjelöltek elérhetetlenségéből, az értesítettek értesítést követő magatartásából, a rendőrségi intézkedés elmaradásából, illetve a járőr helyszínre érkezéséig történt károkért, amennyiben a kárkezelés a szerződésben vállalt időn belül van.

15. Kárviselés szempontjából a vagyontárgyak eltulajdonításában megnyilvánuló bűncselekménnyel (pl. betöréssel, lopással) okozott kármak csak az tekinthető, amelyet a megbízó feljelentés formájában az esemény bekövetkezését követő 24 órán belül az illetékes hatóságnak a tudomására hozott, majd az eseményt követő 48 órán belül ezt a Megbízottnál is írásos formában jelezte, és amelyért a megbízott jelen szerződésben foglalt rendelkezések alapján felelősséggel tartozik.

16. A megrendelő vállalja, hogy az előzetesen megállapított havi előfizetési díjat, amely havi nettó: 3.540,-Ft+Áfa, megfizeti a hozzá eljuttatott átutalási vagy kézpénzfizetési számla alapján, a rajta feltüntetett határidőn belül. A szolgáltató az árváltoztatást évente egyszer maximum az infláció mértékével változtathatja.

(Bankszámlaszám: 10103867-06557600-01003009 ez a Budapest Bank Rt. ráckevei fiókjánál vezetett számlaszám.)

17. Az őrzési díj előfizetés, amelynek a tárgyhót megelőző hónap utolsó napjáig kell beérkeznie, 30 nap fizetési késedelem esetén a szerződött objektum távfelügyeleti őrzés-védelmének korlátozását vonja maga után, visszakapcsolási díjként bruttó 3 000 Ft-ot számítunk fel. Tartozás esetén Szolgáltató a Megbízóval szemben fennálló követelése kezelése céljából jogosult külső követeléskezelőt igénybe venni, továbbá az Általános Szerződési Feltételek értelmében Fizetési Meghagyásos (FMH) eljárás megindítására, melynek során végrehajthatósági döntés keletkezik, így ingó és ingatlan vagyonon egyaránt behajthatóvá válik a tartozás. A Megbízó tudomásul veszi és hozzájárulását adja ahhoz, hogy a követeléskezeléshez szükséges adatait, amennyiben azok rendelkezésre állnak (Ügyfél nevét; azonosításához szükséges személyes adatait: szül helyét, idejét, édesanyja nevét; elérhetőségi adatait: lakcímét, telefonszámát, e-mail címét) a követeléskezelőnek, eljáró ügyvédnek, Magyar Közgazdász Kamarának átadja a Szolgáltató.

18. A szolgáltató kijelenti, hogy az általa fellepített riasztó eszközök MABISZ minősítésűek.

19. A szolgáltató által telepített riasztó rendszerre garanciát vállal, ami a szerződéskötés időpontjától 12 hónapig érvényes. A garancia a készülékbe lévő akkumulátorra és az elemi csapásokból származó károokra nem vonatkozik. A garancia letelte után cégünk lehetőséget nyújt garanciális szerződés kötésére.

20. A szolgáltató az idegen telepítő által telepített vagyonvédelmi riasztó eszközökre, felelősséget nem tud vállalni.

21. Garanciális szerződés kötése esetén a riasztó rendszerben történő meghibásodást 48 órán belül elhárítjuk, kiszállítás, anyag ár, munkadíj nélkül, e szerződés megkötése esetén az előfizetési díjhoz nettó : 1000 Ft készenléti díjat számolunk fel.

22. Jelen szerződést a felek 60 naptári nap felmondási határidővel írásban bármikor a szolgáltató részéről indoklással - megszüntethetik. Vitás esetben a mindenkori jogszabályok rendelkezései az irányadók.

23. A szolgáltató ajánlja a megrendelőnek a riasztó rendszer 2 havi, de legalább fél éven belüli rendszerességgel történő kipróbálását, amely az ügyfelei által telefonon, a jelszó bemondásával történjen az esetleges rendszer hibák kiküszöbölése végett.

24. Megbízott kizárólag írásban (levél, fax) fogad el jelen megbízási szerződés és a szerződés részét képező adatlap adatait érintő változásokat. Az értesítés elmaradásából eredő bármilyen esemény bekövetkeztével kapcsolatos felelősség a Megbízót terheli.

25. A megrendelő köteles hozzájárulni, hogy a felmondási idő letelte után 5 munkanapon belül a szolgáltató védelmi berendezését a távfelügyeleti rendszerből kiprogramozza és amennyiben rendelkezik a rádiós kódadó berendezéssel, visszaszolgáltatja a szerződés 9. pontjában leírtak szerint.

26. A megbízott a megrendelővel folytatott telefonbeszélgetéseket rögzítheti, riasztási eseménykor a megbízott fényképeket készíthet a megbízó objektumáról.

27. A szerződés egyéb adatait a mellékelt adatlap tartalmazza.

28. A Szerződő Felek jelen szerződést és ezen szerződés elválaszthatatlan részét képező Általános szerződési feltételeket megértették és tudomásul vették, amely a szolgáltató honlapján elérhető, közzétett. A Szolgáltató az Általános Szerződési Feltételek egyoldalú módosítására jogosult. A Szolgáltató a mindenkor hatályos Általános Szerződési Feltételeit a módosítások feltüntetésével a hivatalos honlapján teszi közzé.

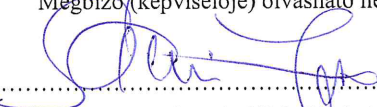
Szerződés hatályba lépése: 2022.04.01.

A szerződő felek jelen szerződést, akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Kiskunlacháza, 20²².....év ⁰⁵.....hó.....⁰⁶.....nap

SÁROS ZSUZSANNA

Megbízó (képviselője) olvasható neve



Megbízó (képviselője) aláírása



Megbízó Személyigazolvány száma

Érték-Őr Kft. (képviselője)

TÁRNOK KÖZTÉTKEZTETÉSI KFT.
2481 Tárnok, Rákóczi utca 78.
Adószám: 27553439-2-13
Cégl. szám: 13-09-217449